



**CONSEIL
CONSULTATIF
DE QUARTIER**

Procès-verbal du Conseil Consultatif de Quartier

LA MUETTE

Lundi 14 mars 2016

Centre social Dulcie September

Membres CCQ :

Présents :

Daisy CAHOT
Mélanie DA CUNHA
Louis DEPLAIS
Josiane RIVOALEN
Mamadou SOUMANO
Lambert SYLVESTRE

Absents:

Fatiha BERRAHAL
Hajiba ESSAHMAOUI
Luis Filipe LOUREIRO CALDEIRA (excusé)
Mohamed ZAOUI

Elus :

Présents :

Sabry KALAA
Maria MORGADO

Administration:

Philippe RABIER, Responsable des Projets de Rénovation Urbaine et de l'Habitat (DDAH)
Sébastien DENYS, Technicien Travaux Neufs du service Infrastructures (DGST)
Nicolas HENAULT, Directeur de Cabinet de M. le Maire
Franck ROULLIER, Responsable de la Police Municipale
Julien MUGERIN, Chargé de l'Agenda 21 (DDAH)
Karine SARIKAS, Chargée de la Démocratie de Proximité & des Relations Publiques

18h45 : Ouverture du Conseil Consultatif de Quartier

Introduction préalable (N. HENAULT) :

Remerciements adressés pour le travail effectué par Julien MUGERIN en charge de la Démocratie de proximité sur les 2 dernières années, désormais en charge de l'Agenda 21.

La Démocratie de Proximité regroupant les Conseils Consultatifs de Quartier, les Assemblées Consultatives de Quartier, les Barnums, les visites de quartier de M. le Maire et la boîte à idées, sera désormais suivie par Karine SARIKAS.

1. Reprise des points du dernier CCQ

Les points recensés par les membres du CCQ lors de la dernière réunion ont été repris.

2. Projets en cours

- **Révision du Plan Local d'Urbanisme (PLU)**

Présentation du calendrier du PLU.

Printemps 2016 : enquête publique

Automne 2016 : approbation du PLU

- **Révision du Règlement Local de Publicité (RLP)**

Du fait de l'évolution de la Ville depuis le précédent règlement datant de 1987 et de la date impérative de révision avant 2020, Garges a mis en œuvre dès 2015 le projet de RLP.

L'année 2016 permettra d'arrêter le projet de RLP en Conseil Municipal, de recueillir les avis de la Commissions des Sites et des Personnes Publiques Associées, de lancer l'enquête publique (septembre) afin d'aboutir à une approbation du RLP par le Conseil Municipal (fin 2016).

Précision apportée :

Il est également prévu l'amélioration de la signalétique sur la Ville (projet distinct de la révision du RLP) permettant l'orientation des conducteurs et piétons.

- **Garges Paysage**

Une étude a été demandée afin de réhabiliter et mettre en valeur les espaces verts présents sur le territoire communal comme la « coulée verte », le Fort de Stains, la vallée du Croult.

Un partenariat est mis en place avec l'association CONCORDIA pour la remise en état du patrimoine du Fort de Stains.

Par un chantier humanitaire international, ce sont 12 jeunes dont 4 Gargeois qui durant l'été 2016 participeront au nettoyage et à la mise en valeur du pavillon face au tunnel du Fort.

Précision apportée :

Le choix d'un nombre déterminé de Gargeois à participer à ce projet est volontaire afin de permettre l'intégration avec les autres volontaires venus du reste du monde et ainsi échanger pleinement, l'immersion étant totale pour chacun d'entre eux durant cette période.

Les 4 Gargeois sont recrutés de manière individuelle, par le biais du BIJ (Bureau Information Jeunesse).

Le projet sera réalisé sur une période de 2 semaines, courant juillet 2016.

3. Agenda 21

Garges a décidé d'élaborer son Agenda 21 afin de prendre des décisions concrètes pour un développement durable de la commune. Ce document se construit à partir d'un diagnostic faisant l'état de la Ville en matière de développement, en collaboration avec tous les acteurs de la Ville : élus, habitants, partenaires économiques, associations, techniciens etc...

La stratégie de l'Agenda 21 regroupe les objectifs que se fixe la Ville pour les 10 prochaines années en matière de développement durable.

Ces objectifs correspondent à des priorités choisies par la Ville et sur lesquelles elle a décidé d'agir afin de faire évoluer les pratiques et mentalités.

Un questionnaire de consultation a été mis en ligne sur le site de la Ville jusqu'au 20 mars.

A l'automne 2016, le Conseil municipal votera et les actions décidées seront mises en œuvre.

Parmi les priorités définies, 3 grands axes ont été retenus :

- Rendre la Ville plus belle,
- Préserver nos ressources,
- Bien vivre ensemble.

Précision apportée :

Compte tenu de la thématique, la réflexion s'est faite sur le format du questionnaire. Il a été retenu de procéder à un questionnaire électronique, disponible en ligne sur le site de la Ville et non, de l'imprimer.

Les membres du CCQ ont apprécié ce souci de préservation du papier, dans l'esprit de l'Agenda 21.

4. Renouvellement des membres des CCQ

Le mandat actuel prenant fin avec cette dernière réunion, l'appel à candidature est lancé dès à présent pour celles et ceux qui souhaitent s'investir ou continuer à s'investir pour leur quartier.

Le renouvellement des CCQ s'effectuera le **jeudi 30 juin 2016**, en Mairie, par un tirage au sort sous contrôle d'huissier.

Tous les détails seront disponibles sur le site de la Ville et sur les prochaines publications d'information municipale.

5. Questions diverses

DOLÉANCES	DÉTAILS	RÉPONSE DONNÉE PAR LES SERVICES
Branchages Rue Laennec	La fourmi a été sollicitée via le service Allô Travaux pour couper des branchages gênants.	L'intervention a été enregistrée le 03/03/2016. ⇒ DGST / Pour action La demande a été réalisée.
Trou sur la chaussée Rue Laennec	Au tout début de la rue, un trou a été relevé par les membres du CCQ.	L'information est transmise au service. ⇒ DGST / Pour action
Stationnement Boulevard de la Muette	En raison d'arbres retirés entre les places de stationnement, les arcs de fer sont changés de place. Beaucoup de camions y stationnent.	La voie étant de la compétence de la communauté d'agglomération Roissy Pays de France, l'information est prise en compte par le service pour transmission. ⇒ DGST / Pour suivi
Véhicule vandalisé Rue Ambroise Paré	Un véhicule vandalisé et resté ouvert est laissé à l'abandon.	La fourrière sera contactée pour intervention. ⇒ Police Municipale / Pour action La mise en fourrière a été effectuée le 21/03/2016
Feu de poubelle Rue René Laennec	En raison d'un feu de poubelle, les déchets se sont répandus au sol.	L'information est prise en compte pour traitement. ⇒ DGST / Pour action

DOLÉANCES	DÉTAILS	RÉPONSE DONNÉE PAR LES SERVICES
Trottoir Rue Paul Langevin	Une barre de fer et un bloc de béton sont sur le trottoir, ce qui est dangereux pour les piétons, notamment en cas de défaut de lumière.	L'information est prise en compte pour traitement. A noter que le parking situé dans cette rue appartient au bailleur I3F. ⇒ DGST / Pour action
Stationnement sauvage Boulevard de la Muette	Le stationnement sur trottoir est bien trop fréquent.	Il convient de contacter la Police Municipale immédiatement. Néanmoins, les verbalisations ont bien lieu lorsque l'infraction est constatée. ⇒ Police Municipale / Pour suivi
Arbres Rue Paul Langevin Rue du Noyer des Belles filles	Les branches d'arbre ne sont pas taillées et empiètent sur le trottoir.	L'information est prise en compte pour traitement. ⇒ DGST / Pour action
Propreté Place Nelson Mandela	Les arbustes sont dans un mauvais état.	L'information est prise en compte pour traitement. ⇒ DGST / Pour action
Fonctionnement de La Poste	Les membres du CCQ font part du grand mécontentement du fonctionnement de La Poste. Les horaires d'ouverture ne sont pas respectés. L'absence même d'une boîte aux lettres empêche de pouvoir déposer son courrier, tout étant centralisé à La Poste principale, Place de l'Hôtel de Ville.	Monsieur le Maire rencontre la Direction de La Poste cette semaine et fera remonter les observations des membres du CCQ.
Déjections canines	Les déjections sont bien trop nombreuses au regard du nombre de propriétaires de chiens dans le quartier.	Il s'agit dans un premier temps d'un problème de comportements et d'incivilités des propriétaires. La Ville propose de réfléchir à la mise à disposition dans certains secteurs d'outils permettant aux propriétaires de nettoyer les déjections de leur animal de compagnie (sacs à recharger par la suite par les propriétaires). ⇒ DGST / Pour action
Stationnement Rue Jacques Brel	Malgré le sens interdit, les véhicules stationnent à cheval sur le trottoir.	L'information est prise en compte pour un passage de la Police Municipale. ⇒ Police Municipale / Pour suivi et action
Containers Rue Georges Brassens	Les entrées et sorties des containers ne sont pas respectées.	Un courrier sera adressé au syndic afin de rappeler les règles sur les horaires d'entrée et de sortie des containers. La situation étant identique sur les logements sociaux, un courrier sera adressé aux bailleurs afin de vérifier les horaires de passage. ⇒ DGST / Pour action

DOLÉANCES	DÉTAILS	RÉPONSE DONNÉE PAR LES SERVICES
Végétation Proposition de parking Avenue du 8 mai 1945	Les membres du CCQ demandent un nettoyage des broussailles et proposent de créer des places de parking.	Les espaces verts étant de la compétence de la Ville, ces derniers ont été nettoyés. Concernant la proposition de places de parking, ce point relève de la communauté d'agglomération. Les services de la Ville relanceront une fois la nouvelle communauté d'agglomération installée. ⇒ DGST / Pour action
Commerces Place Nelson Mandela	Les membres du CCQ souhaitent connaître les commerces prévus sur la Place.	Une épicerie du groupe Casino devrait s'installer d'ici l'été 2016. Une boulangerie devrait ouvrir courant mai 2016. Un commerce de prêt-à-porter est en travaux. Une pizzeria devrait ouvrir courant mai 2016. D'ici juin 2016, l'ensemble des points devraient être comblés.
Insécurité Nuisances sonores Résidence Paul Langevin	La situation perdure.	Le Cabinet de Monsieur le Maire suit la situation et examinera les actions qui peuvent être réalisées sur le secteur. ⇒ Police Municipale / Pour suivi

Les membres du CCQ remercient les services de la Ville pour la réfection du terrain synthétique. Les jeunes en sont très satisfaits et ont souhaité transmettre leurs remerciements à cette occasion.

Par ailleurs, il est précisé qu'il ne faut pas hésiter à appeler la Police Municipale pour tout problème de stationnement constaté.

En cas de plus grande délinquance, la Police Nationale étant compétente, il ne faut pas hésiter à composer le 17.

Remerciements adressés pour la présence de chacun.

20h15 : Clôture du Conseil Consultatif de Quartier

Prochain rendez-vous : Barnum, samedi 10 septembre 2016 14h30, Espace Europe
