

Procès-verbal du Conseil Consultatif de Quartier

Lutèce

Lundi 9 février 2015 – Salle Pasteur

Présents : Philippe ABDESSEMED, Benghazi GUERMOUCH, Serge LALIEVE, Allam FAROUROU, Christian FOREST, Jean-Claude MILLET, Izabela AHMED.

Excusé : Marzian JOSEPH.

Absents : Mimoun JDAINI.

Administration :

- M. Franck ROULLIER, Responsable de la Police Municipale
- M. Laurent CABRERA, Directeur du Service Infrastructures
- M. Johann SANDLER, Directeur Département de l'Aménagement et du Développement (DAD)
- M. Jean-Jacques LEDRUT, Directeur du Centre Technique Municipal
- M. Julien MUGERIN, Responsable des Relations Publiques
- M. Nicolas HENAULT, Directeur de cabinet

19h30 : Ouverture du Conseil Consultatif de Quartier

1. Sécurité routière rue Louis Choix

Le CCQ demande à ce qu'un contrôle radar de vitesse de circulation soit effectué rue Louis Choix. La Police Municipale accepte la requête. Il est par ailleurs nécessaire de procéder à des verbalisations régulières en matière de stationnement.

Pour action de la Police Municipale

2. PLU

La phase de consultation du PLU est terminée. La restitution des éléments de réponse et les conclusions du cabinet d'études seront faites à l'occasion d'une réunion publique qui aura lieu le 11 mars à 19h.

Monsieur Johann Sandler expose les premières conclusions au CCQ.

3. Restaurant à l'entrée de la ZAC du Pont de Pierre

Depuis plusieurs années, un restaurant inexploité trône à l'entrée de la zone commerciale. Il s'agit d'un franchisé du groupe Flo qui n'a pas, pour le moment, ouvert son restaurant Hippopotamus. Cependant, cet emplacement fait l'objet de demandes répétées en mairie car il impacte l'attractivité visuelle de la zone commerciale. Chaque trimestre, la Ville relance les protagonistes afin qu'une issue soit trouvée.

4. Maison de Santé Pluridisciplinaire

L'établissement est plein à 70% dont 80% de praticiens nouveaux sur la ville. Les usagers de la MSP auront accès à un panel de disciplines médicales avec 4 médecins généralistes, 2 cardiologues, un pneumologue et un gynécologue. Dans le domaine paramédical, 4 infirmières, une sage-femme, 2 kinésithérapeutes, une ostéopathe, une psychologue, un podologue et une diététicienne ont pris place dans les nouveaux locaux.

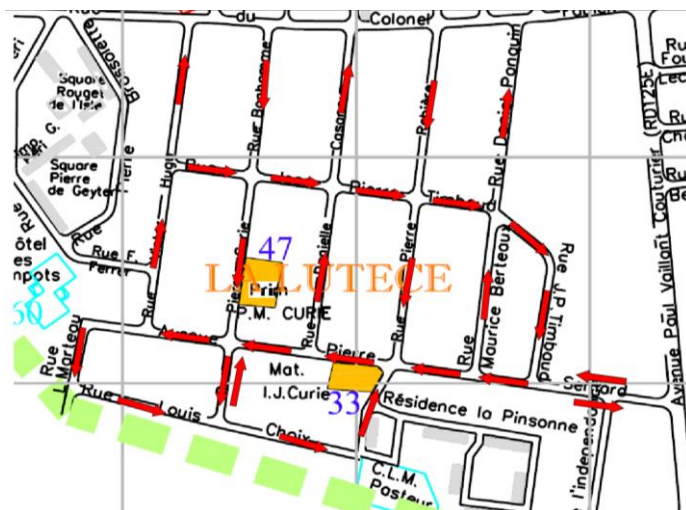
5. Place de la Résistance

Il s'agit d'un très bel espace. Le CCQ s'exprime en faveur d'un réaménagement de la place pour l'usage des joueurs de pétanque. Le CCQ demande, par ailleurs, qu'un appel à bénévolat soit lancé afin de mettre en place une association qui organiserait la pratique de ce sport.

Pour action. A aborder au CCQ du centre-ville

6. Plan de circulation

Le CCQ se prononce en faveur du plan de circulation ci-dessous dans l'attente d'une consultation plus large des habitants, notamment en Assemblée Consultative de Quartier.



Pour action DST

7. Taille des arbres

Le Conseil attire l'attention des services sur la nécessité de tailler les arbres à l'approche de l'été, notamment celui situé à l'angle des rues Choix et Rebière. Il cacherait, en effet, les panneaux de signalisation. Cet arbre étant du domaine privé, les Services Techniques interviendront auprès du propriétaire afin qu'il fasse le nécessaire.

8. Passage piéton effacé

A l'angle des rues Curie et Choix, le passage piéton se serait effacé.

Pour action DST

9. Fil barbelé

Un voisin de l'école maternelle Curie, rue Louis Choix, aurait installé une séparation faite de fils barbelés. Cette installation est interdite. Une demande de retrait sera rapidement faite.

Pour action DAD

10. Pneus en nombre

Une propriété de la rue Louis Choix servirait de dépôt de pneus usagés. Le propriétaire en ferait commerce. Un camion bloquerait la rue à chaque chargement. Des vérifications seront faites sur place.

Pour action DAD + PM

11. Circulation

Les membres du CCQ demandent à ce qu'un panneau « Cédez le passage » soit installé au croisement Fabien / Estienne d'Orves. Les services s'engagent à se rendre sur place pour étudier les possibilités.

Pour action DST

12. Requalification rue de la Paix

Rue de la Paix, de l'eau stagne dans les recoins de chaussée constitués par les chicanes installées récemment. Val de France sera saisi.

Pour action DST

13. Propreté des rues

Les habitants réclament davantage de corbeilles dans les rues du quartier. 3 points ont été recensés.

Pour action DST

14. Rue de la Paix

Suite à la dernière visite de quartier du Maire, le chemin latéral au bord de la voie ferrée rue de la Paix n'a pas été nettoyé. Les services s'engagent à ce que l'opération soit menée d'ici la fin de semaine.

L'espace vert situé rue de la Paix, servant aujourd'hui de parking, avait fait l'objet d'une demande de la part de Monsieur le Maire durant sa visite de quartier afin qu'il soit aménagé en parc ou aire de jeux.

Après vérification des services, la parcelle appartient à la SNCF. La Ville est intervenue auprès de la SNCF pour donner une suite favorable à la demande du propriétaire du pavillon situé à proximité pour l'achat de cette parcelle.

Pour action DST (nettoyage) + DAD

15. Zone pavillonnaire angle Fabien / Paix

Un squat a été interrompu la semaine dernière grâce à l'intervention de la Police municipale. Une injonction de la Mairie, à l'encontre du propriétaire, de procéder à l'entretien de sa parcelle a permis qu'un nettoyage soit effectué ce weekend. Le propriétaire doit déposer prochainement une déclaration préalable aux travaux de clôture de son terrain.

Pour action DAD

16. Forum des copropriétaires

Les membres du CCQ proposent que soit organisé, par la ville, un Forum des copropriétés permettant aux copropriétaires de la ville d'échanger sur leurs expériences. Cette proposition est à étudier.

Pour action DAD

17. Evaluation du Garges l'Hebdo

Le CCQ propose notamment :

- Des articles sur les incivilités
- Un écho régulier sur la vie associative
- Publier les résultats sportifs
- Une rubrique vie des quartiers comportant des témoignages de membres des CCQ
- Modifier le format du GH +

22h : Clôture du Conseil Consultatif de Quartier