

La ville de Garges-Lès-Gonesse

Description générale de la Ville :

GARGES, 4eme Ville du département du Val d'Oise, à 15km de Paris, avec plus de 40000 habitants, s'est totalement métamorphosée ces dernières années.

Garges a de grands projets ambitieux comme le NPNRU, le futur pôle culturel, la reconstruction du centre commercial des Portes de la Ville, le prolongement du T5, le réaménagement du bois de Garges en un parc des familles et des Loisirs.

Garges est rythmée par de nombreux grands évènements tels que Festiv'été, A Donf les manettes, Urban Culture Festival, sa grande course pédestre....

Ville riche de sa jeunesse, de ses 7 pôles commerciaux et 3 zones d'activités économiques, avec une programmation culturelle dans la plus grande salle de spectacle du sud du Val d'Oise, Garges est une Ville qui étonne !

Garges recrute son...

Un(e) Responsable du Pôle Urbanisme et Aménagement H/F

Vos missions : Rattaché(e) hiérarchiquement au Directeur adjoint du Développement, de l'Aménagement et de l'Habitat, vous encadrez et pilotez les équipes du Pôle chargé de l'urbanisme. A ce titre vous :

- Managez les équipes du pôle (fixation des objectifs, coordination, évaluation des résultats, etc.),
- Remontez régulièrement les informations relatives à l'activité et aux dossiers en cours à la hiérarchie et aux élus,
- Assurez une veille juridique globale liée à l'urbanisme et à ses problématiques, et vous êtes le garant du respect de la réglementation dans le traitement des dossiers
- Définissez une stratégie financière et gérez la gestion de l'ensemble des acquisitions foncières sur le territoire gargeois,
- Gérez les doléances des administrés jusqu'aux contentieux (rédaction des procès-verbaux, suivi de la procédure de contentieux et des recours gracieux),
- Effectuez un suivi des procédures de péril pour les bâtiments insalubres en collaboration avec les services techniques,
- Gérez les commissions de sécurité des établissements recevant du public
- Pilotez les enquêtes publiques réglementaires (publicité, suivi administratif, ...),
- Assurez un suivi de la conformité des opérations livrées dans la cadre de l'instruction des autorisations d'urbanisme,

Votre profil :

- Vous êtes titulaire d'un Master II en urbanisme ou en urbanisme et aménagement
- Vous avez une expérience confirmée dans un poste similaire
- Vous êtes un manager expérimenté
- Vous maîtrisez votre domaine : réglementation, contentieux, fiscalité de l'urbanisme
- Vous avez des notions sur la construction des ouvrages, la terminologie du bâtiment de la voirie
- Vous aimez travailler en partenariat, vous savez faire preuve de pédagogie
- Vous êtes rigoureux(euse) et organisé(e)
- Vous faites preuve d'une bonne expression orale et écrite

Rémunération statutaire+ Régime indemnitaire + prime annuelle

Merci d'adresser votre candidature (lettre manuscrite, C.V.) à

Monsieur le Maire de Garges-lès-Gonesse

Direction des Ressources Humaines - B.P.2

95141 GARGES-LES-GONESSE

Par courriel : recrutement@villedegarges.com

