Procès-verbal du Conseil Consultatif de Quartier

LA LUTECE

Jeudi 31 mars 2016

Accueil de loisirs Louis Pasteur

Membres CCQ :
Présents :
Izabela AHMED
Christian FOREST
Benghazi GUERMOUCH
Serge LALIEVE
Jean-Claude MILLET

Absents:
Philippe ABDESSEMED (excusé)
Allam FARROUROU
Mimoun JDAINI
Marzian JOSEPH

Elus :
Présents :
Maria-Teresa LESUR

Absents :
Patrick ANGREVIER (excusé)

Administration:
Edith BOUET, Technicienne du service Infrastructures (DGST)
Stéphane CLETZ, Responsable Adjoint de la Police Municipale
Carole HELLEC, Directrice du Développement, de l'Aménagement et de l'Habitat (DDAH)
Nicolas HENAULT, Directeur de Cabinet de M. le Maire
Julien MUGERIN, Chargé de l'Agenda 21 (DDAH)
Karine SARIKAS, Chargée de la Démocratie de Proximité & des Relations Publiques

18h45 : Ouverture du Conseil Consultatif de Quartier

Introduction préalable (N. HENAULT) :

Remerciements adressés pour le travail effectué par Julien MUGERIN en charge de la Démocratie de proximité sur les 2 dernières années, désormais en charge de l'Agenda 21.
La Démocratie de Proximité regroupant les Conseils Consultatifs de Quartier, les Assemblées Consultatives de Quartier, les Barnums, les visites de quartier de M. le Maire et la boîte à idées, sera désormais suivie par Karine SARIKAS.

1. Reprise des points du dernier CCQ

Les points recensés par les membres du CCQ lors de la dernière réunion ont été repris.

2. Projets en cours

- **Révision du Plan Local d'Urbanisme (PLU)**

Présentation du calendrier du PLU.
Printemps 2016 : enquête publique
Automne 2016 : approbation du PLU

- **Révision du Règlement Local de Publicité (RLP)**

Du fait de l'évolution de la Ville depuis le précédent règlement datant de 1987 et de la date impérative de révision avant 2020, Garges a mis en œuvre dès 2015 le projet de RLP.
L'année 2016 permettra d'arrêter le projet de RLP en Conseil Municipal, de recueillir les avis de la Commissions des Sites et des Personnes Publiques Associées, de lancer l'enquête publique (septembre) afin d'aboutir à une approbation du RLP par le Conseil Municipal (fin 2016).

Précision apportée :
Il est également prévu l'amélioration de la signalétique sur la Ville (projet distinct de la révision du RLP) permettant l'orientation des conducteurs et piétons.

- **Garges Paysage**

Une étude a été demandée afin de réhabiliter et mettre en valeur les espaces verts présents sur le territoire communal comme la « coulée verte », le Fort de Stains, la vallée du Croult.
Un partenariat est mis en place avec l'association CONCORDIA pour la remise en état du patrimoine du Fort de Stains.
Par un chantier humanitaire international, ce sont 12 jeunes dont 4 Gargeois qui durant l'été 2016 participeront au nettoyage et à la mise en valeur du pavillon face au tunnel du Fort.

Précision apportée :
Le choix d'un nombre déterminé de Gargeois à participer à ce projet est volontaire afin de permettre l'intégration avec les autres volontaires venus du reste du monde et ainsi échanger pleinement, l'immersion étant totale pour chacun d'entre eux durant cette période.
Les 4 Gargeois sont recrutés de manière individuelle, par le biais du BIJ (Bureau Information Jeunesse).
Le projet sera réalisé sur une période de 2 semaines, courant juillet 2016.

- **Pavillons abandonnés, rue du Colonel Fabien**

Point fait sur la situation juridique actuelle.
Les services de la Ville suivent le dossier qui, aujourd'hui, a une situation juridique saine. Des solutions sont étudiées afin d'aboutir à un dénouement.

- **Aménagement d'un parking, rue du Colonel Fabien.**

Présentation du projet.
Des espaces de jeux et des clôtures végétales (réduisant le bruit) seront prévus.
Les membres du CCQ émettent un avis favorable à la réalisation du projet qui pourra être présenté au budget de l'année 2017.

- **Plan de circulation**

Présentation du plan de circulation à venir (avenue Pierre Sémard prioritaire puis rues perpendiculaires en « serpentin »).

3. Renouvellement des membres des CCQ

Le mandat actuel prenant fin avec cette dernière réunion, l'appel à candidature est lancé dès à présent pour celles et ceux qui souhaitent s'investir ou continuer à s'investir pour leur quartier.

Le renouvellement des CCQ s'effectuera le **jeudi 30 juin 2016**, en Mairie, par un tirage au sort sous contrôle d'huissier.

Tous les détails seront disponibles sur le site de la Ville et sur les prochaines publications d'information municipale.

4. Questions diverses

DOLÉANCES	DÉTAILS	RÉPONSE DONNÉE PAR LES SERVICES
Nettoyage des espaces Voie ferrée	Interrogations sur le nettoyage de ces espaces.	Le nettoyage de ces espaces relève de la SNCF. La Ville s'est déjà substituée à la SNCF. Les services de la Ville se sont déplacés pour rencontrer les représentants de la SNCF et faire le point sur la situation. M. le Maire fera le point sur la situation et suivra le dossier. ⇨ **DGST / Pour suivi**
Vendeur ambulant Parking de la gare	Même si les progrès sont constatés par les membres du CCQ, le parking de la gare est utilisé comme dépôt.	Le vendeur n'est pas situé sur la Ville. De plus, il ne s'agit pas d'un site municipal pour procéder au nettoyage et à l'enlèvement des détritus. ⇨ **DGST / Pour suivi**
Verbalisations Rue Louis Choix	Un grave accident a eu lieu. Des conducteurs imprudents prennent la rue en sens interdit.	Le jour même du CCQ, la Police Municipale a procédé à un contrôle sur la rue. Aucun véhicule n'était en infraction. A noter que sur 3 mois, 10 verbalisations ont été dressées pour la rue Louis Choix.
Caméras A proximité de l'école	Précisions demandées quant au calendrier de mise en place de la caméra.	Entrée dans une phase de pose de caméras.
La Fourmi Allô Travaux	Grande satisfaction de l'intervention de la Fourmi sur la Ville.	A noter que la Fourmi est disponible 24/24, en adressant la demande via Internet. La permanence technique évalue l'urgence du traitement de la demande.
Travaux Rue Louis Choix	Interrogations sur le calendrier de réfection de la rue.	La budgétisation de la requalification des voies a été faite en fonction de leur état. La réfection de la rue Louis Choix n'a pas été retenue pour l'année 2016.
Fils électriques Rue Louis Choix	Des fils électriques ont été arrachés lors du passage d'un camion de travaux.	Les services de la Ville en ont été informés. ⇨**DGST / Pour action** La réparation a été effectuée la semaine du 21/03/2016.

DOLÉANCES	DÉTAILS	RÉPONSE DONNÉE PAR LES SERVICES
Projet d'un bâtiment Jeunesse Rue Louis Choix	Précisions demandées sur l'avancement de ce projet.	Le projet est en cours d'étude. ⇨**DDAH / Pour suivi**
Nettoyage Rue Louis Choix	Les services de la Ville sont intervenus pour le nettoyage d'une propriété, en laissant les déchets sur place.	Une vérification va être effectuée concernant la compétence de l'évacuation des déchets, qui peut relever de la communauté d'agglomération. ⇨ **DGST / Pour suivi**
Trous Rue Louis Choix	Suite aux interventions de GRDF, des sacs de gravats sont restés sur place pendant plusieurs semaines, empêchant les piétons, poussettes et personnes à mobilité réduite de passer.	Un problème de coordination des services de GRDF est soulevé. En fonction des différentes phases de travaux, les délais entre chaque étape ralentissent la fermeture du chantier. Il est rappelé qu'il ne faut pas hésiter à appeler la Fourmi.
Espaces clos Rue de la Paix	L'espace, rue de la Paix a été clôturé. Interrogations sur la vente du terrain ?	La SNCF est toujours propriétaire de cet espace.
Ralentisseurs	La pose d'un ralentisseur est demandée, au niveau du Pont de Sarcelles (sens giratoire).	Les services ont pris note de la demande ⇨ **DGST / Pour action**
Passage piétons	Le marquage au sol d'un passage piéton est demandé devant la Résidence du Clos de l'Epine.	Les services ont pris note de la demande. ⇨ **DGST / Pour action**
Stationnement Véhicule communal	Un véhicule portant un écusson d'autorisation de stationnement « Vigipirate » est présent devant l'école Joliot Curie.	Les services de la Ville vont vérifier les raisons de ce stationnement ⇨**DGST / Pour action** La vérification a été effectuée. Le véhicule a été verbalisé le 01/04/2016.
Panneau Vigipirate Ecole Joliot Curie	Il est demandé la pose d'un panneau Vigipirate au bas de l'école.	La pose de ce panneau relève de la compétence du Directeur d'établissement.
Panneau Cédez-le-passage	Il est demandé la remise en place du panneau situé à l'intersection de l'avenue Pierre Sémard et de la rue Louis Choix.	La pose sera effectuée dans le cadre du futur aménagement. ⇨**DGST / Pour suivi et action**
Marquage au sol Place pour handicapés	Il est demandé la mise en conformité de la place de stationnement réservée aux personnes handicapées.	Les services de la Ville vont vérifier s'il ne faut pas attendre la fin des travaux ⇨**DGST / Pour suivi**
Balayeuse Rue Louis Choix	Des difficultés de passage pour les balayeuses sont constatées, empêchant le nettoyage de la rue.	Point abordé. Cf. supra « Technique de nettoyage des rues ».
Brigade équestre	Il est demandé si la brigade équestre ne peut pas venir auprès des enfants au sein des écoles.	Pour des questions de logistique, il est proposé de faire venir les enfants au sein des écuries pour leur faire découvrir la brigade équestre. ⇨ **Police Municipale & Enfance / Pour action**

Remarques complémentaires :
Il est proposé aux futurs membres des CCQ de participer à la visite des « coulisses » des services de la Ville (ex : Espace Lino Ventura, Brigade équestre, CTM).

M. MILLET propose que soit présenté aux membres du CCQ le projet de Garges Paysage au Fort de Stains sur site, suivi d'une rencontre conviviale.
⇨ **DDAH & Démocratie de proximité / Pour action**

Les deux propositions reçoivent un avis FAVORABLE par les membres du CCQ.

Remerciements adressés pour la présence de chacun.

20h45: Clôture du Conseil Consultatif de Quartier

Prochain rendez-vous :
Renouvellement du CCQ, Jeudi 30 juin 2016
Hôtel de Ville