

---

## [Le Nouveau Programme de Renouvellement Urbain](#)

Le 15 décembre 2014, l'Agence Nationale de la Rénovation Urbaine (ANRU) a désigné les quartiers concernés par le Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU).

Un enjeu de taille pour Garges puisque le quartier de la Dame Blanche Nord a été retenu dans cette liste.

Entamé en 2005, Garges-lès-Gonesse a mené le plus ambitieux projet communal de rénovation urbaine mené en France. Il concernait la Muette, la Dame Blanche Ouest et les Doucettes désormais achevés.

Le NPNRU portera notamment sur le quartier de la Dame Blanche Nord et le secteur Saint Just à Dame Blanche Ouest. Ce programme prévoit :

- la reconstruction du centre social Jean-Baptiste Corot
- Des voiries requalifiées
- Des logements neufs diversifiés
- Deux groupes scolaires reconstruits
- Un espace jeunesse
- un nouveau gymnase
- Des parcs publics arborés et le réaménagement complet du Fort de Stains

Face au retard du lancement du NPNRU, la Ville et le bailleur Immobilière 3F ont déjà amorcé un programme de rénovation urbaine. Les futurs travaux qui démarreront dès 2015 ont fait l'objet d'une vaste étude urbaine menée en concertation avec les habitants du quartier et les Conseils Consultatifs de Quartier. Au programme, sont d'ores et déjà prévus la démolition de la barre Lautrec, la reconstruction de 90 logements (sociaux et en accession) sur la rue du Noyer des Belles Filles et le prolongement de la rue Monet.

La rénovation de la Dame Blanche Nord est au cœur du Plan Local d'Urbanisme (PLU) qui est en cours de révision. Une phase de consultation a permis aux Gargeois de s'exprimer sur leur quotidien et leur cadre de vie.

---

## Plus d'infos

Pôle Développement Urbain et Aménagement Durable  
01 34 53 32 00

## Téléchargements

[Garges se métamorphose et ça se voit !](#) 558.86 Ko

[Contrat de ville Val de France 2015-2020](#) 107.59 Mo